

Số: 139 /TB-UBND

KonTum, ngày 25 tháng 11 năm 2013

**THÔNG BÁO**

**Kết luận của đồng chí Nguyễn Văn Hùng, Chủ tịch UBND tỉnh tại Hội nghị chuyên đề về công tác đầu tư xây dựng cơ bản năm 2013**

SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ	
BÊN	Số: 5778
	Ngày 9/11/2013
	Chuyên: V. cho

03  
u

Tại Hội nghị chuyên đề về công tác xây dựng cơ bản năm 2013. Sau khi nghe Giám đốc: Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Kho bạc nhà nước tỉnh và Thanh tra nhà nước tỉnh báo cáo về tình hình triển khai thực hiện kế hoạch đầu tư xây dựng cơ bản năm 2013 và một số biện pháp nhằm tăng cường công tác quản lý đầu tư xây dựng sử dụng vốn ngân sách nhà nước và trái phiếu Chính phủ; ý kiến tham gia của các đại biểu dự Hội nghị, đồng chí Nguyễn Văn Hùng, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh kết luận:

Trong thời gian qua, công tác quản lý đầu tư xây dựng cơ bản trên địa bàn tỉnh đã có nhiều tiến bộ; năng lực quản lý, điều hành dự án của các sở, ban ngành và UBND các huyện, thành phố được nâng lên; nhiều công trình, dự án đầu tư thực hiện đúng tiến độ, đảm bảo chất lượng và phát huy hiệu quả, góp phần hoàn thiện kết cấu hạ tầng, phục vụ phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh.

Bên cạnh đó công tác quản lý đầu tư xây dựng cơ bản vẫn còn một số tồn tại, yếu kém: Công tác thẩm định, thẩm tra của một số cơ quan chuyên ngành chưa đi sâu vào nội dung dự án, một số công trình thiết kế vượt quy mô, làm tăng tổng mức đầu tư; năng lực quản lý dự án của một số chủ đầu tư còn hạn chế, chất lượng công tác tư vấn, giám sát ở một số dự án chưa đạt yêu cầu; một số dự án triển khai thực hiện quá thời gian theo quy định, sau khi điều chỉnh trượt giá đã làm vượt tổng mức đầu tư; công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng còn gặp nhiều bất cập, vướng mắc làm ảnh hưởng đến tiến độ triển khai dự án; công tác quản lý chất lượng công trình chưa được chú trọng; kết quả giải ngân kế hoạch vốn đầu tư phát triển năm 2013 đạt thấp.

Để nâng cao hiệu quả công tác quản lý đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh, đẩy nhanh tiến độ giải ngân kế hoạch vốn đầu tư phát triển năm 2013, UBND tỉnh yêu cầu:

I. Yêu cầu Thủ trưởng các sở, ban, ngành; Chủ tịch UBND các huyện, thành phố (các chủ đầu tư): Tiếp tục triển khai thực hiện mục I, Thông báo số 174/TB-UBND ngày 26/9/2012 của UBND tỉnh về ý kiến Kết luận của đ/c Nguyễn Văn Hùng - Chủ tịch UBND tỉnh tại Hội nghị chuyên đề về công tác đầu tư xây dựng cơ bản năm 2012;

Ngoài nội dung được quy định trên. Trong thời gian đến yêu cầu các chủ đầu tư nghiêm túc triển khai thực hiện tốt một số nội dung sau:

- Trong công tác quy hoạch, khảo sát thiết kế cần bám theo địa hình tự nhiên; hạn chế tối đa công tác đào, đắp lớn phải gia cố kè mái taluy, gây khả năng sạt lở đất, không khai thác được quỹ đất, làm tăng tổng mức đầu tư. Đối với các dự án giao thông, trong thiết kế cần phải linh hoạt về loại công trình, cấp đường thiết kế, cấp công trình ... để tính toán, điều chỉnh linh hoạt độ dốc dọc; trường hợp cần thiết, báo cáo UBND tỉnh xem xét có hướng chỉ đạo kịp thời.

- Việc lập, thẩm định trình phê duyệt kế hoạch đầu thầu có thể triển khai cùng thời điểm với trình thẩm định, phê duyệt dự án đầu tư (hoặc Báo cáo kinh tế kỹ thuật). Sở Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn cụ thể, đồng thời tham mưu UBND tỉnh khi trình phê duyệt dự án đầu tư (hoặc Báo cáo kinh tế kỹ thuật).

- Tất cả các dự án chỉ được triển khai thực hiện trong phạm vi mức vốn kế hoạch được giao để không làm phát sinh nợ đọng mới. Các chủ đầu tư không được yêu cầu nhà thầu ứng vốn thực hiện dự án khi chưa cân đối, bố trí được kế hoạch vốn; tổ chức thi công theo hồ sơ thiết kế được duyệt, hạn chế thay đổi thiết kế và phát sinh khối lượng do sai sót trong khâu khảo sát, thiết kế dẫn đến vượt tổng mức đầu tư hoặc phải điều chỉnh giảm quy mô dự án, không đáp ứng đúng mục tiêu đầu tư ban đầu của dự án được phê duyệt; đồng thời nghiêm cấm tình trạng các chủ đầu tư sử dụng nguồn dự phòng của dự án cho việc phát sinh khối lượng chưa thực sự cấp thiết (với mục đích cố tình sử dụng hết chi phí dự phòng của dự án).

- Hạn chế tối đa việc gia hạn tiến độ công trình; chỉ được gia hạn đối với công trình có lý do chính đáng (do ảnh hưởng thiên tai như bão, lũ, hoả hoạn hoặc sự kiện bất khả kháng; thay đổi thiết kế, phát sinh khối lượng được cấp thẩm quyền cho phép). Chủ đầu tư không được tự ý gia hạn tiến độ công trình; những nội dung công việc thực hiện trong thời gian gia hạn tiến độ không được điều chỉnh đơn giá (trừ những trường hợp đặc biệt được cấp có thẩm quyền cho phép).

- UBND tỉnh sẽ có hình thức xử lý kiên quyết, nghiêm khắc đối với các chủ đầu tư để xảy ra tình trạng tồn đọng không giải ngân hết kế hoạch vốn đã giao, do nguyên nhân chủ quan hoặc do nguyên nhân khách quan nhưng không kịp thời báo cáo.

- Từ kế hoạch năm 2014, ngân sách dành tối thiểu 30% từ các nguồn vốn: Đầu tư cơ sở hạ tầng huyện nghèo theo Nghị quyết 30a/2008/NQ-CP; Chương trình 135 giai đoạn 3 (thuộc Chương trình mục tiêu quốc gia giảm nghèo bền vững) để hỗ trợ đầu tư xây dựng đường giao thông nông thôn, thực hiện theo cơ chế của Chương trình nông thôn mới. Trên cơ sở mức vốn dự kiến giao như trên, yêu cầu Ủy ban nhân dân các huyện sớm đăng ký danh mục công trình, dự kiến được hỗ trợ đầu tư theo Chương trình về Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn để tổng hợp trình Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, quyết định.

- Đối với khoản nợ đọng từ các dự án sử dụng nguồn vốn hỗ trợ có mục tiêu từ ngân sách Trung ương, vốn trái phiếu Chính phủ...: Các chủ đầu tư phối

hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh làm việc với các bộ, ngành Trung ương để bố trí vốn trả nợ khối lượng hoàn thành cho dự án.

## II. Trách nhiệm của các Sở chuyên ngành:

- Trong điều kiện nguồn vốn đầu tư phát triển từ ngân sách nhà nước còn nhiều khó khăn, để phát huy hiệu quả nguồn vốn đầu tư; căn cứ chức năng nhiệm vụ của ngành, yêu cầu các sở quản lý chuyên ngành tiếp tục củng cố, tăng cường năng lực trong khâu thẩm tra thiết kế, kiểm soát chặt chẽ về quy mô đầu tư xây dựng công trình; đồng thời tham mưu UBND tỉnh có biện pháp xử lý, chấn chỉnh tình trạng các chủ đầu tư sử dụng nguồn dự phòng của dự án cho các phần việc phát sinh chưa thực sự cấp thiết.

- Chủ động, có văn bản hướng dẫn các đơn vị, địa phương (*các chủ đầu tư*) triển khai thực hiện các nhiệm vụ thuộc lĩnh vực ngành; tổ chức thanh tra, kiểm tra theo định kỳ nhằm kịp thời phát hiện, hạn chế các sai sót có thể xảy ra. Chủ động đề xuất, tham mưu UBND tỉnh kịp thời ban hành các văn bản thuộc theo lĩnh vực ngành hoặc kiến nghị các Bộ, ngành trung ương giải quyết, tháo gỡ các vướng mắc ở địa phương theo quy định.

Về nhiệm vụ cụ thể, UBND tỉnh yêu cầu các Sở chuyên ngành sau đây triển khai, thực hiện tốt các nội dung sau:

### 1. Sở Kế hoạch và Đầu tư:

- Căn cứ kế hoạch vốn bố trí và khả cân đối nguồn vốn, điều kiện triển khai dự án để xác định thời gian triển khai của gói thầu/công trình đảm bảo tiến độ; đồng thời tham mưu UBND tỉnh xem xét phê duyệt kế hoạch đấu thầu xây dựng công trình trong giai đoạn thẩm định, phê duyệt dự án đầu tư hoặc báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình.

- Chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính, Sở Xây dựng hướng dẫn việc sử dụng chi phí dự phòng của dự án cho các gói thầu theo đúng quy định và phù hợp thực tế.

- Chủ trì phối hợp với Ban thường trực UB MTTQ Việt Nam tỉnh, Sở Tài chính tiếp tục hướng dẫn, chỉ đạo, kiểm tra, đôn đốc quyết liệt việc triển khai thực hiện Quy chế giám sát đầu tư của cộng đồng trên địa bàn tỉnh (*theo Quyết định số 80/2005/QĐ-TTg ngày 18/4/2005 của Thủ tướng Chính phủ*).

- Định kỳ đôn đốc, hướng dẫn và tổng hợp kết quả báo cáo giám sát đánh giá đầu tư của các đơn vị, đề xuất UBND tỉnh xem xét xử lý các kiến nghị, vướng mắc (*nếu có*) theo quy định.

### 2. Sở Tài chính:

- Theo dõi, đôn đốc thu hồi các khoản tạm ứng đến hạn và quá thời hạn tạm ứng; báo cáo UBND tỉnh tình hình thu hồi tạm ứng theo định kỳ; chủ trì, phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư tham mưu UBND tỉnh biện pháp xử lý dứt điểm các khoản nợ tạm ứng quá hạn đây đưa kéo dài.

- Tăng cường kiểm tra, đôn đốc các đơn vị đẩy nhanh tiến độ quyết toán dự án hoàn thành theo quy định của Bộ Tài chính, xử lý thu hồi dứt điểm các khoản công nợ phải nộp trả ngân sách nhà nước của các dự án đã được cấp thẩm

quyền phê duyệt quyết toán. Trường hợp, chủ đầu tư không hoặc chậm thực hiện thì kiên quyết xử lý theo quy định của Thủ tướng Chính phủ tại Văn bản số 921/TTg-KTTH ngày 20/6/2008 (*không giao dự án đầu tư mới cho chủ đầu tư có 03 dự án trở lên vi phạm; không cho phép nhà thầu tham gia đấu thầu dự án mới mà lỗi thuộc về nhà thầu*); định kỳ tổng hợp báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện.

### 3. Sở Xây dựng:

Chủ trì phối hợp với các đơn vị liên quan nghiên cứu, tham mưu UBND tỉnh về nội dung liên quan đến việc phân cấp cho UBND các huyện, thành phố thẩm tra thiết kế xây dựng công trình theo quy định tại Nghị định số 15/2013/NĐ-CP ngày 06/02/2013 của Chính phủ. Kết quả thực hiện báo cáo về UBND tỉnh trước ngày 30/12/2013.

- Tăng cường công tác quản lý nhà nước về chất lượng công trình trên địa bàn tỉnh. Thực hiện tốt nhiệm vụ thanh tra, kiểm tra chuyên ngành; tăng cường năng lực cho các đội thanh tra liên huyện.

- Định kỳ thông tin cho các sở, ban, ngành, huyện, thành phố danh sách các đơn vị tư vấn đủ điều kiện, năng lực thực hiện nhiệm vụ tư vấn.

- Căn cứ định mức, quy chuẩn của ngành để xây dựng bảng giá đền bù, bồi thường đối với nhà cửa, vật kiến trúc (*theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Thông báo số 112/TB-UBND ngày 25/5/2012 của UBND tỉnh Kon Tum*).

### 4. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan nghiên cứu tham mưu UBND tỉnh điều chỉnh, bổ sung về đơn giá bồi thường giải phóng mặt bằng cho phù hợp với điều kiện thực tế tại các địa phương;

- Chủ trì, phối hợp với các sở, ngành, địa phương liên quan tham mưu UBND tỉnh ban hành quy định về ranh giới của làng, thôn và các điểm dân cư tương tự làm cơ sở để tính toán bồi thường đất khi nhà nước thu hồi đất.

### 5. Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn:

Chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng và các ngành liên quan và UBND các huyện, thành phố rà soát, xây dựng đơn giá bồi thường về cây cối, hoa màu, đơn giá nhà cửa vật kiến trúc hàng năm tham mưu, trình UBND tỉnh xem xét, phê duyệt (*theo Thông báo số 112/TB-UBND ngày 25/5/2012 của UBND tỉnh Kon Tum*).

6. Kho bạc nhà nước tỉnh, huyện tăng cường công tác kiểm tra, kiểm soát đồng thời tạo điều kiện thuận lợi để các chủ đầu tư thanh quyết toán vốn đầu tư; thực hiện nghiêm túc chế độ báo cáo định kỳ hàng tháng về tình hình giải ngân vốn đầu tư phát triển và tình hình thu hồi vốn tạm ứng của các chủ đầu tư.

7. Thanh tra tỉnh, các thanh tra chuyên ngành tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra; kịp thời phát hiện những sai sót để chấn chỉnh và xử lý các trường hợp vi phạm trong quản lý đầu tư XDCB theo quy định.

8. Sở Nội vụ chủ trì, phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính tổng hợp, tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, xử lý trách nhiệm đối với

các tổ chức, cá nhân vi phạm các quy định về quản lý đầu tư xây dựng công trình theo đúng ý kiến chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh tại Công văn số 1812/UBND-NTTH ngày 22/8/2013.

**III.** Căn cứ kế hoạch vốn và khả năng cân đối nguồn vốn, yêu cầu các chủ đầu tư khẩn trương triển khai và hoàn thành công tác chuẩn bị đầu tư đối với các công trình đã được UBND tỉnh cho chủ trương đầu tư.

Trên cơ sở các nhiệm vụ đã được Ủy ban nhân dân tỉnh giao, yêu cầu các sở, ban ngành, Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố và các đơn vị liên quan nghiêm túc triển khai thực hiện.

Ủy ban nhân dân tỉnh thông báo để các đơn vị liên quan biết, thực hiện./.

**Nơi nhận:** 

- Thường trực Tỉnh ủy (b/c);
- Thường trực HĐND tỉnh (b/c);
- UB MTTQVN tỉnh (b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Văn phòng Tỉnh ủy; HĐND; UBND;
- Các sở, ban, ngành, đơn vị liên quan;
- UBND các huyện, thành phố;
- Các chủ đầu tư khác;
- Lưu VT, KTTH2.

**TL. CHỦ TỊCH  
CHÁNH VĂN PHÒNG**



**Đặng Thành Long**