


KẾ HOẠCH

Thực hiện Quyết định số 676/QĐ-TTg ngày 18/5/2017 của Thủ tướng

Chính phủ về phê duyệt Đề án xây dựng nông thôn mới trong quá trình đô thị hóa trên địa bàn huyện, giai đoạn 2017 – 2020

| | |
|-----------------------|--------------------|
| SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ | |
| ĐẾN | Số: 2150 |
| | Ngày: 26/3/2018 |
| | Chuyên: Công, Văn. |

23/3  Thực hiện Quyết định số 676/QĐ-TTg ngày 18/5/2017 của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt Đề án xây dựng nông thôn mới trong quá trình đô thị hóa trên địa bàn huyện, giai đoạn 2017- 2020 và Văn bản số 2187/BXD-QHKT ngày 15/9/2017 của Bộ Xây dựng về việc thực hiện Quyết định số 676/QĐ-TTg ngày 18/5/2017 của Thủ tướng Chính phủ; Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Kế hoạch triển khai thực hiện như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU:

1. Triển khai thực hiện có hiệu quả Quyết định số 676/QĐ-TTg ngày 18/5/2017 của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt Đề án xây dựng nông thôn mới trong quá trình đô thị hóa trên địa bàn huyện, giai đoạn 2017 – 2020 (sau đây gọi là Đề án); hình thành khu vực dân cư và cơ sở hạ tầng trên địa bàn cấp huyện phù hợp với tiến trình công nghiệp hóa, hiện đại hóa nông nghiệp, nông thôn, tái cơ cấu nông nghiệp và nâng cao điều kiện sống người dân nông thôn gắn với điều kiện sống người dân đô thị; gắn với mục tiêu, định hướng tái cơ cấu nông nghiệp, thúc đẩy sản xuất hàng hóa lớn phát triển; góp phần chuyển dịch cơ cấu lao động từ nông nghiệp sang phi nông nghiệp, từng bước tạo điều kiện môi trường sử dụng tối đa lao động trên địa bàn huyện; định hướng quy hoạch, đầu tư cơ sở hạ tầng, môi trường và các dịch vụ xã hội phù hợp với định hướng đô thị hóa, nhằm từng bước chuẩn bị cho việc hình thành đô thị trên địa bàn, tránh lãng phí nguồn lực đầu tư.

2. Giai đoạn 2018 - 2020 tổ chức lựa chọn 01 huyện điểm để triển khai điểm xây dựng nông thôn mới trong quá trình đô thị hóa trên địa bàn huyện.

II. NỘI DUNG:

1. Cụ thể hóa Quyết định số 558/QĐ-TTg ngày 05/4/2016 của Thủ tướng Chính phủ về việc ban hành tiêu chí huyện nông thôn mới và quy định thị xã, thành phố trực thuộc cấp tỉnh hoàn thành nhiệm vụ xây dựng nông thôn mới. Đến

năm 2020, có ít nhất 02/9 huyện được lập quy hoạch xây dựng vùng huyện (*huyện Đăk Hà và huyện Kon Plông*¹).

2. Xác định các định hướng của một số ngành và lĩnh vực trong quá trình xây dựng nông thôn mới nhằm phục vụ quá trình tái cơ cấu nông nghiệp và phục vụ dân sinh gắn với các vùng sản xuất hàng hóa lớn trên địa bàn huyện và từng tiểu vùng trong huyện, làm tiền đề cho việc phát triển đô thị trên địa bàn huyện.

3. Xác định hướng phát triển, nguyên tắc áp dụng các chỉ tiêu kinh tế - kỹ thuật cho các khu chức năng, cơ sở hạ tầng nông thôn tại các huyện có tốc độ đô thị hóa cao (*thuộc các đô thị lớn*) để vừa đảm bảo yêu cầu xây dựng nông thôn mới trong giai đoạn 2016 - 2020, đồng thời hạn chế đầu tư lãng phí hoặc gây bất cập cho quá trình phát triển đô thị;

3. Triển khai thực hiện thí điểm xây dựng huyện nông thôn mới gắn với quá trình đô thị hóa trong giai đoạn 2018 - 2020; đề xuất các chương trình, dự án, dự kiến kinh phí và phân công các Sở, ngành và địa phương phối hợp tổ chức thực hiện.

III. GIẢI PHÁP THỰC HIỆN:

1. Định hướng các ngành và lĩnh vực trong quá trình đô thị hóa trên địa bàn huyện:

Nhằm phục vụ quá trình tái cơ cấu nông nghiệp và phục vụ dân sinh gắn với các vùng sản xuất hàng hóa lớn trên địa bàn huyện và từng tiểu vùng trong huyện, làm tiền đề cho việc phát triển đô thị trên địa bàn huyện; cần tập trung tổ chức cơ cấu các ngành và lĩnh vực sau đây:

- Xây dựng các trung tâm dịch vụ hỗ trợ sản xuất trên địa bàn huyện;
- Phát triển các điểm dân cư tập trung trên địa bàn xã;
- Phát triển cụm công nghiệp, tiểu thủ công nghiệp;
- Phát triển dịch vụ thương mại;
- Phát triển cơ sở hạ tầng khung;
- Phát triển hệ thống hạ tầng xã hội.

2. Lập quy hoạch xây dựng vùng huyện:

- Về nội dung đồ án quy hoạch vùng huyện: Cần đạt được yêu cầu về nội dung nhiệm vụ và đồ án quy hoạch vùng huyện theo quy định của Luật Xây dựng, Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng và Văn bản số 2187/BXD-QHKT ngày 15/9/2017 của Bộ Xây dựng, gồm:

⁽¹⁾ Huyện Kon Plông đã có quy hoạch xây dựng vùng được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 298/QĐ-TTg ngày 05/02/2013.

+ Định hướng quy hoạch phát triển sản xuất nông nghiệp phù hợp với tái cơ cấu ngành nông nghiệp.

+ Tổ chức, định hướng hệ thống trung tâm nông thôn cấp huyện gắn với phát triển đô thị, cụm công nghiệp, trung tâm dịch vụ thương mại cấp huyện và dịch vụ hỗ trợ sản xuất nông nghiệp theo hướng tái cơ cấu ngành nông nghiệp, sản xuất hàng hóa lớn.

+ Xác định, tổ chức hệ thống điểm dân cư nông thôn, xác định cụ thể các điểm dân cư nông thôn tập trung phát triển (*cho phát triển dân cư mới*).

+ Xác định các khu vực sản xuất phi nông nghiệp theo hướng tập trung để thuận tiện phục vụ, xây dựng hạ tầng và xử lý môi trường. Hệ thống kho tàng, trại sản xuất tập trung cấp huyện, liên xã.

+ Xác định và tổ chức hệ thống hạ tầng xã hội (*giáo dục đào tạo, văn hóa, y tế, thể dục thể thao*) trên địa bàn huyện.

- Định hướng hạ tầng kỹ thuật: Giao thông, cấp nước, thoát nước, cấp điện, môi trường, thủy lợi...đầy đủ, đảm bảo đáp ứng nhu cầu và phù hợp với định hướng đô thị hóa, nhằm từng bước chuẩn bị cho việc hình thành đô thị trên địa bàn, tránh lãng phí nguồn lực đầu tư.

- Đối với khu vực nông thôn trong đô thị có tốc độ đô thị hóa cao (*nằm trong các khu vực dự kiến phát triển đô thị*), cần rà soát các quy hoạch đô thị (*quy hoạch phân khu, quy hoạch chi tiết*), đối chiếu với các quy hoạch chung huyện, quy hoạch xã nông thôn mới để điều chỉnh, bổ sung quy hoạch và có kế hoạch phát triển đô thị theo từng giai đoạn phát triển.

- Đối với các trung tâm dịch vụ hỗ trợ sản xuất nông nghiệp được xác định tại đồ án quy hoạch vùng huyện; tổ chức lập quy hoạch phân khu, quy hoạch chi tiết theo quy định về lập, thẩm định, phê duyệt quy hoạch khu chức năng đặc thù của Luật Xây dựng để làm căn cứ triển khai thực hiện.

- Đối với các quy hoạch ngành liên quan như: Quy hoạch sản xuất nông nghiệp, quy hoạch phát triển công nghiệp trên địa bàn huyện, cần phải được rà soát, cập nhật vào nội dung quy hoạch vùng huyện để quản lý thống nhất. Trong đó, quy hoạch sản xuất nông nghiệp cần xác định trọng tâm là các vùng sản xuất tập trung nông, lâm, thủy sản, hàng hóa chủ yếu, theo hướng hình thành một nền nông nghiệp hàng hóa lớn phù hợp với nhu cầu thị trường và điều kiện sinh thái của từng vùng; quy hoạch phát triển công nghiệp cần chú trọng vào phát triển điện và năng lượng tái tạo ở nông thôn, phát triển mạnh công nghiệp chế biến gắn với vùng nguyên liệu tại chỗ hoặc cần nhiều lao động (*sản xuất vật liệu xây dựng, khai thác mỏ, chế biến nông, lâm, thủy sản, dệt may, da giày, cơ khí lắp ráp và sửa chữa...*); phát triển ngành nghề nông thôn; bố trí, sắp xếp nâng cao năng lực công nghiệp cơ khí, hóa chất phục vụ cho nông nghiệp.

- Rà soát điều chỉnh quy hoạch xây dựng xã nông thôn mới phù hợp với các định hướng lớn xác định trong quy hoạch xây dựng vùng huyện.

3. Trình tự, thủ tục, thẩm quyền lập, thẩm định và phê duyệt quy hoạch xây dựng vùng huyện:

Thực hiện theo quy định của Luật Xây dựng, Văn bản số 2187/BXD-QHKT ngày 15/9/2017 của Bộ Xây dựng và Quyết định số 26/2016/QĐ-UBND ngày 22/6/2016 của UBND tỉnh Kon Tum Ban hành Quy định công tác lập, thẩm định, phê duyệt, điều chỉnh và quản lý quy hoạch xây dựng trên địa bàn tỉnh Kon Tum.

4. Lựa chọn huyện thí điểm triển khai thực hiện giai đoạn 2018 – 2020:

Trên cơ sở các tiêu chí để lựa chọn huyện thí điểm: Gắn với vùng sản xuất nông nghiệp tập trung; có tỷ lệ đô thị hóa trên địa bàn huyện cao so với các huyện trong toàn tỉnh; cơ bản hoàn thành quy hoạch xây dựng xã nông thôn mới; có kế hoạch xây dựng huyện nông thôn mới trong giai đoạn 2018 – 2020.

Tỉnh Kon Tum lựa chọn huyện Đăk Hà để triển khai thí điểm các định hướng và giải pháp xác định trong Đề án xây dựng nông thôn mới trong quá trình đô thị hóa trên địa bàn huyện, giai đoạn 2018-2020 được ban hành kèm theo Quyết định số 676/QĐ-TTg ngày 18/5/2017 của Thủ tướng Chính phủ.

- Năm 2018: Tiến hành rà soát bổ sung các quy hoạch xây dựng (*quy hoạch xây dựng xã nông thôn mới, quy hoạch xây dựng vùng huyện*), quy hoạch phát triển ngành và lĩnh vực liên quan đến xây dựng điểm trung tâm dịch vụ hỗ trợ sản xuất trên địa bàn huyện. Lập quy hoạch xây dựng vùng huyện. Lập quy hoạch chi tiết xây dựng các điểm trung tâm dịch vụ hỗ trợ sản xuất trên địa bàn huyện;

- Giai đoạn 2018 - 2020: Thực hiện đầu tư xây dựng các điểm trung tâm dịch vụ hỗ trợ sản xuất trên địa bàn huyện. Tổ chức tổng kết, đánh giá và nhân rộng ra các địa phương giai đoạn sau 2020.

IV. NGUỒN KINH PHÍ THỰC HIỆN:

Kinh phí thực hiện Đề án được bố trí từ nguồn ngân sách nhà nước, vốn Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới, vốn tín dụng và các nguồn kinh phí hợp pháp khác (*huy động các nguồn lực tài chính từ các chương trình, dự án ODA, từ các tổ chức, cá nhân, các doanh nghiệp trong và ngoài nước tham gia thực hiện đề án*) theo quy định pháp luật.

V. TỔ CHỨC THỰC HIỆN:

1. Sở Xây dựng:

- Phối hợp với UBND cấp huyện: Tổ chức lập, thẩm định, phê duyệt nhiệm vụ và đồ án quy hoạch xây dựng vùng huyện đảm bảo quy định, phù hợp với quy hoạch xây dựng vùng tỉnh và tình hình thực tế của địa phương. Rà soát điều chỉnh

quy hoạch xây dựng xã nông thôn mới phù hợp với các định hướng lớn xác định trong quy hoạch xây dựng vùng huyện.

- Hướng dẫn, kiểm tra UBND cấp huyện trong việc triển khai lập, thẩm định, phê duyệt nhiệm vụ và đồ án quy hoạch xây dựng vùng huyện và rà soát điều chỉnh quy hoạch xây dựng xã nông thôn mới đảm bảo chất lượng, mục tiêu của Đề án.

- Quản lý, giám sát chất lượng, hiệu quả thực hiện Đề án trên địa bàn.

2. Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn

- Chủ trì, hướng dẫn các địa phương rà soát, xác định rõ các vùng sản xuất nông nghiệp quy mô lớn trên địa bàn của từng huyện phù hợp với đề án tái cơ cấu ngành nông nghiệp đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt;

- Chủ trì, hướng dẫn các địa phương cụ thể hóa các chức năng về dịch vụ sản xuất nông nghiệp tại các trung tâm dịch vụ hỗ trợ sản xuất;

- Chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng trong quá trình triển khai Đề án về các vấn đề liên quan đến sản xuất nông nghiệp trên địa bàn huyện;

- Phối hợp với Sở Xây dựng, UBND huyện Đắk Hà trong quá trình triển khai lập thí điểm quy hoạch xây dựng vùng huyện theo Đề án.

3. Sở Công Thương

- Chủ trì, xây dựng quy chế quản lý cụm công nghiệp theo Nghị định 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp, đồng thời hướng dẫn thành lập cụm công nghiệp, thực hiện hỗ trợ đầu tư xây dựng các cụm công nghiệp theo quy định.

- Tập trung phát triển hạ tầng thương mại, trong đó phát triển cửa hàng tiện lợi, siêu thị mini hoặc cửa hàng kinh doanh tổng hợp đạt tiêu chuẩn theo quy định.

- Chủ trì xây dựng kế hoạch hỗ trợ đầu tư xây dựng các cụm công nghiệp, các công trình kết cấu hạ tầng thương mại tại các trung tâm dịch vụ hỗ trợ sản xuất của các địa phương;

- Phối hợp với Sở Xây dựng trong quá trình triển khai Đề án về các vấn đề liên quan đến các yếu tố phi nông nghiệp (*công nghiệp, thương mại, dịch vụ*) trên địa bàn huyện;

4. Sở Kế hoạch và Đầu tư

- Chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tham mưu phân bổ kế hoạch vốn từ ngân sách Trung ương Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới giai đoạn 2016 – 2020 và tham mưu cân đối vốn đầu tư phát triển nguồn ngân sách địa phương để hỗ trợ triển khai Đề án theo quy định của pháp luật hiện hành.

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan nghiên cứu, tham mưu xây

dụng các cơ chế, chính sách khuyến khích đầu tư các lĩnh vực, sản phẩm phù hợp với tiềm năng, lợi thế và nhu cầu của địa phương trên cơ sở đảm bảo được nguồn lực thực hiện.”

5. Sở Tài chính: Cân đối, tham mưu tỉnh phân bổ kinh phí từ ngân sách Trung ương hỗ trợ triển khai Đề án và bố trí ngân sách địa phương để triển khai thực hiện theo quy định pháp luật hiện hành.

6. Các Sở, ngành có liên quan

- Căn cứ chức năng, nhiệm vụ và quyền hạn theo quy định của pháp luật có trách nhiệm phối hợp chặt chẽ với Sở Xây dựng trong quá trình triển khai Đề án.

- Căn cứ nội dung triển khai Đề án được ban hành tại Quyết định số 676/QĐ-TTg ngày 18/5/2017 của Thủ tướng Chính phủ do các Bộ, ngành ở Trung ương ban hành đề xuất, tham mưu cho UBND tỉnh về cơ chế, chính sách, kinh phí thực hiện. Trong đó tập trung phối hợp với các Bộ, ngành Trung ương trong việc lồng ghép các nguồn lực hỗ trợ từ Trung ương xây dựng các nội dung; nghiên cứu xây dựng các cơ chế, chính sách khuyến khích đầu tư các lĩnh vực, sản phẩm phù hợp với tiềm năng, lợi thế và nhu cầu của địa phương.

7. Văn phòng Điều phối Chương trình MTQG xây dựng nông thôn mới tỉnh:

Căn cứ Kế hoạch này và tổng hợp các nội dung đề xuất triển khai thực hiện của các Sở, ban ngành liên quan, tham mưu UBND tỉnh triển khai trình tự các bước thực hiện; tổ chức quản lý, giám sát chất lượng, hiệu quả thực hiện Đề án.

8. Ủy ban nhân dân các huyện

- Giao Văn phòng Điều phối Chương trình xây dựng nông thôn mới cấp huyện chủ trì, phối hợp với các phòng, ban liên quan triển khai thực hiện kế hoạch này tại các địa phương;

- Rà soát điều chỉnh quy hoạch xây dựng xã nông thôn mới phù hợp với chuyển đổi cơ cấu sản xuất nông nghiệp theo hướng công nghiệp hóa, hiện đại hóa;

- Xây dựng kế hoạch đầu tư các trung tâm dịch vụ hỗ trợ sản xuất trên địa bàn huyện, các điểm dân cư tập trung trên địa bàn xã trong địa bàn do mình quản lý.

- Ủy ban nhân dân huyện Đăk Hà

+ Chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng và các cơ quan có liên quan triển khai thực hiện việc tổ chức lập, thẩm định, phê duyệt nhiệm vụ và đồ án quy hoạch xây dựng vùng huyện và rà soát điều chỉnh quy hoạch xây dựng xã nông thôn mới theo đúng quy định.

+ Xây dựng kế hoạch đầu tư các trung tâm dịch vụ hỗ trợ sản xuất trên địa bàn huyện, các điểm dân cư tập trung trên địa bàn xã trong địa bàn do mình quản lý.

+ Chủ động huy động các nguồn lực và bố trí ngân sách huyện để thực hiện các nội dung xây dựng vùng huyện đảm bảo theo mục tiêu, nhiệm vụ đề ra, trường hợp khó khăn làm việc với Sở Tài chính để tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét.

Trên đây là Kế hoạch thực hiện Đề án xây dựng nông thôn mới trong quá trình đô thị hóa trên địa bàn huyện, giai đoạn 2017-2020 ban hành kèm theo Quyết định số 676/QĐ-TTg ngày 18/5/2017 của Thủ tướng Chính phủ, đề nghị các Sở, ngành và Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố nghiêm túc triển khai thực hiện. Trong quá trình tổ chức thực hiện, nếu có khó khăn, vướng mắc, phản ánh về Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn để tổng hợp báo cáo đề xuất Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Văn phòng Chính phủ (b/c);
- Bộ Xây dựng (b/c);
- TT Tỉnh ủy (b/c);
- TT HĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Thành viên BCĐ các CTMTQG tỉnh;
- Các sở, ban ngành;
- UBND các huyện, thành phố;
- VPĐP CTMTQG tỉnh;
- Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, NNTN3

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
CHỦ TỊCH



Nguyễn Đức Tuy

