

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH KON TUM

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 344/QĐ-UBND

Kon Tum, ngày 19 tháng 4 năm 2011

QUYẾT ĐỊNH

ỦY BAN KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ

Về việc phê duyệt danh mục dự án có sử dụng đất

Số: 1787 cần lựa chọn nhà đầu tư để thực hiện đầu tư dự án trên địa bàn tỉnh

Ngày: 19/4/11

Chuyên: TĐ-Tham

20/4

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Đầu tư số: 59/2005/QH11 ngày 29 tháng 11 năm 2005;

Căn cứ Thông tư số 03/2009/TT-BKH ngày 16 tháng 4 năm 2009 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư Hướng dẫn lựa chọn nhà đầu tư thực hiện đầu tư dự án có sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết số 01/NQ-HĐND ngày 07 tháng 4 năm 2011 của Hội đồng nhân dân tỉnh về danh mục dự án có sử dụng đất cần lựa chọn nhà đầu tư để thực hiện đầu tư dự án trên địa bàn tỉnh;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt danh mục dự án có sử dụng đất cần lựa chọn nhà đầu tư để thực hiện đầu tư dự án trên địa bàn tỉnh (có Phụ lục danh mục dự án kèm theo).

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Giao Ủy ban nhân dân thành phố Kon Tum (là Bên mời thầu) công bố danh mục dự án và thực hiện nhiệm vụ tổ chức lựa chọn nhà đầu tư thực hiện đầu tư các dự án tại Điều 1 theo đúng quy định của Thông tư số 03/2009/TT-BKH ngày 16 tháng 4 năm 2009 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư.

2. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư:

- Hướng dẫn chi tiết các bước triển khai thực hiện lựa chọn nhà đầu tư theo đúng quy định của Thông tư số 03/2009/TT-BKH ngày 16 tháng 4 năm 2009 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư.

- Chịu trách nhiệm thẩm định kết quả lựa chọn nhà đầu tư, hồ sơ mời thầu, hồ sơ yêu cầu trình Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, phê duyệt (riêng dự án Khu đô thị mới phía Nam Đăk Bla thực hiện theo Công văn số 2004/UBND-KTTH ngày 28 tháng 10 năm 2011 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ủy quyền trong việc lựa chọn nhà đầu tư thực hiện đầu tư dự án Khu đô thị mới phía Nam Đăk Bla).

Điều 3. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan tiếp tục rà soát các dự án có sử dụng đất thuộc phạm vi điều chỉnh của Thông tư số 03/2009/TT-BKH ngày 16 tháng 4 năm 2009 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan và Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Kon Tum chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./

Nơi nhận *lg*

- TT HĐND tỉnh;
- Bộ Kế hoạch và Đầu tư;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Như Điều 4 (t/h);
- Lưu: VT, KTTH1.



Nguyễn Văn Hùng

PHỤ LỤC

DANH MỤC DỰ ÁN CÓ SỬ DỤNG ĐẤT CẦN LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ ĐỂ THỰC HIỆN ĐẦU TƯ DỰ ÁN

(Kèm theo Quyết định số 349/QĐ-UBND ngày 19 tháng 4 năm 2011 của Ủy ban nhân dân tỉnh)



Số TT	Tên dự án	Mục tiêu	Quy mô	Địa điểm xây dựng	Diện tích đất dự kiến sử dụng (ha)	Quyết định phê duyệt quy hoạch chi tiết	Tổng vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Ghi chú
1	Khu đô thị phía nam cầu Đăk Bla	Đầu tư xây dựng, hình thành khu đô thị mới phía Nam cầu Đăk Bla	Xây dựng khu chung cư khoảng 21 ha, các công trình công cộng và cơ quan khoảng 5 ha, còn lại hạ tầng...	Phường Lê Lợi, thành phố Kon Tum	68 ha	Quyết định số 654/QĐ-UBND ngày 22/6/2009 của UBND tỉnh	195	
2	Khu Chung cư Trần Cao Vân	Khai thác quỹ đất; Giải quyết nhu cầu nhà ở cho người dân trên địa bàn,...	Xây dựng khu chung cư cao tầng trên diện tích khoảng 1,4 m2	Đường Ngô Quyền, phường Thống Nhất, thành phố Kon tum	1,4 ha	Quyết định số 828/QĐ-UBND ngày 16/11/2001 của UBND tỉnh	200	
3	Khu dân cư Hoàng Thành	Hình thành khu dân cư nhà ở tập trung có kiến trúc đồng bộ,...	Xây dựng nhà khoảng 3,8 ha, cây xanh khoảng 3,4 ha, hạ tầng khoảng 3,3 ha,...	Xã Đăk Cấm, thành phố Kon Tum	10,6 ha	Quyết định số 1235/QĐ-UBND ngày 15/7/2008 của UBND thành phố Kon Tum	200	
4	Khu đô thị mới phía Bắc Duy Tân	Góp phần thay đổi diện mạo thành phố; Ổn định bất động sản	Xây nhà ở liền kề, chung cư, hạ tầng (Giai đoạn 1: khoảng 8 ha; Giai đoạn 2: khoảng 32 ha)	Phía Tây Bắc phường Duy Tân, thành phố Kon Tum	40 ha	Quyết định số 910/QĐ-UBND ngày 28/5/2008 của UBND thành phố Kon Tum	100 (GĐ1)	
5	Dự án khu trung tâm thương mại và khu phố mật độ cao	Đầu tư hình thành khu phố, nhà ở mật độ cao; phục vụ du lịch	40 hộ	Xã Đăk Long, huyện KonPLong	40 ha	Quyết định số 611/QĐ-UB ngày 25/5/2005 của UBND tỉnh	500	